

北京中建政研数据服务有限公司

建研〔2026〕54号

关于举办六网建设·水网管网·智慧水务——城市行（武汉站） 暨国家水网与城市管网项目谋划及资金申报实战高级研讨班 的通知

【课程背景】

2026年4月28日中共中央政治局会议明确部署“六张网”建设，将**国家水网、城市地下管网**列为核心投资赛道，全年超**7万亿元**重点资金集中投向，政策与资金双重风口全面爆发。

湖北省作为**全国首批省级水网先导区**，已获批“荆楚安澜”现代水网规划，“十四五”水利投资完成**3100亿元**，“十五五”期间**湖北水利总投资将达3500亿元**，全力构建“三江多支贯通、百库千湖联调”现代水网格局，重点推进引江补汉、鄂北水资源配置二期、引江补汉输水沿线补水、姚家平水利枢纽等一批国家级、省级重大水利工程，全面提升水资源统筹调配、防洪保安、城乡供水保障、水生态保护、智慧水利五大能力。

同期，“十五五”期间**湖北住建领域重大项目投资超8300亿元**，其中**城市更新投资超7000亿元**，**供排水一体化、地下管网更新改造等10个重大项目总投资超3700亿元**，重点推进老旧管网更新、雨污分流、厂网一体化、智慧管网、漏损治理、城市内涝治理、城市生命线安全工程，政策支持强、资金渠道广、落地节奏快。

当前，武汉市正按照“一年开新局、三年大提升、五年见成效、十年结硕果”部署，谋划800余个现代水网建设项目，加快打造系统完备、安全可靠、集约高效、绿色智能、循环通畅、调控有序的安全韧性现代水网，水利水务与城市管网建设进入新一轮黄金机遇期。

为助力湖北及华中地区各地各单位高效谋项目、精准争资金、快速抓落地，中建政研与长江设计院强强联合，特邀双方权威专家团队，定于2026年7月16日—18日（16日报到）在武汉举办本次实战研讨班，**紧扣“六网建设+荆楚安澜水网+城市管网+智慧水务+资金申报”全链条**，以权威政策、顶尖技术、实战案例、可复用模板，助力大额政策资金直达快享！

【四大核心亮点】

■ 双强联合·权威背书

- **中建政研**：国内投资建设领域综合服务运营商领军机构，深耕政策解读、项目谋划、资金申报、行业培训十余年，实战经验丰富。

- **长江设计院**：水利部直属、国内顶尖水利水电勘察设计龙头，深度参与三峡、南水北调中线、引江补汉、国家水网、长江流域综合治理等重大工程，技术实力权威领先。

■ 政策权威·双轨对标

深度解读中央政治局六张网建设部署、《国家水网建设规划纲要》，同步对接“荆楚安澜”现代水网、湖北省及武汉市水网与城市管网规划，精准把握资金投向。

■ 全链实战·即学即用

覆盖水网规划、项目谋划、资金申报、智慧水务、落地运营全闭环，聚焦湖北及华中本土案例，不讲空理论、全是真干货。

■ 资金靶向·命中率高

直击超长期国债、地方专项债、中央预算内投资、政策性金融四大资金渠道，适配广东项目申报要求。

【五大核心模块，从理论到实操全掌握】

模块一：宏观经济与六网建设·国家水网顶层规划

1. 2026年4月中央政治局会议六张网建设总体要求与水网定位
2. 《国家水网建设规划纲要》核心要义与“纲、目、结”架构
3. 湖北“荆楚安澜”现代水网总体布局与建设重点
4. 数字孪生水利与智慧水网“四预”功能建设标准
5. 水利高质量发展、绿美生态与乡村振兴统筹实施要点

模块二：湖北水资源配置与防洪安全网建设

1. 引江补汉、鄂北二期、引江补汉沿线补水等重大引调水项目谋划
2. 大中型水库新建/扩建、功能恢复与应急备用水源建设
3. 长江、汉江干流堤防提质、蓄滞洪区建设与城市内涝治理
4. 水资源联调联供、多源互济、丰枯调剂项目包装要点

模块三：城市地下管网+湖北管网更新申报实操

1. 城市地下管网在六张网中的定位与湖北支持政策
2. 供水、污水、雨水、燃气、供热、综合管廊谋划重点
3. 超长期国债、专项债、中央预算内投资申报技巧
4. 收益设计、特许经营、EPC+O、运维一体化模式应用
5. 申报材料编制、评审要点、典型案例与避坑指南

模块四：生态水网与农村水利网建设

1. 幸福河湖、生态廊道、水系连通、水土保持综合治理
2. 城乡供水一体化、农村供水提质增效
3. 现代化灌区、库塘池连通、农村水系综合整治

模块五：智慧水务+数字孪生水网建设

1. 数字孪生水利“四预”（预报、预警、预演、预案）体系
2. 智慧管网、智慧水厂、智能调度、AI 监测预警落地
3. 智慧水务投融资、收益设计与市场化运营
4. 水网+城市生命线+智慧水务一体化建设路径

【参会对象】

1. 各市/区/县政府：发改、财政、住建、农业农村、生态、自然资源等；
2. 各水务公司、供水集团、排水集团、水利规划设计院、城市规划设计院、城投、城建等国有平台公司；
3. 智慧水务、管网建设、市政施工、环保科技、设备供应商等技术与产业单位；
4. 银行、券商、信托、保险资管、基金、REITs 管理人等投融资机构。

【时间及地点】

1. 时间：2026 年 7 月 16 日—7 月 18 日（16 日为报到日）

2. 地点：武汉市

【培训费用】

1. 收费标准：

3280 元/人（费用含会务费、资料费、税费），食宿统一安排，费用自理

2. 缴费方式：银行汇款或转账，会议现场不安排收费

账户名称：北京中建政研数据服务有限公司

开 户 行：中国工商银行股份有限公司北京半壁店支行

账 号：0200 2806 0920 0040 358

【联系方式】

联系人：王老师

手 机：187-0099-1181（同微信）

附件一：报名回执表

附件二：项目谋划顾问

附件三：中研企课堂简介

附件四：中建政研智库报告简介

附件五：投融资赴企内训产品简介



六网建设·水网管网·智慧水务——城市行（武汉站）暨国家水网与城市管网
项目谋划及资金申报实战高级研讨班报名回执表

注：为保证培训质量，培训班名额有限，额满为止，请确定人员后及早报名。

附件二：项目谋划顾问专属服务（42.80万解锁四大权益）

一、核心服务内容

- **30+投融资培训**：覆盖项目谋划、资金申报、专项债、超长期特别国债等热点，团队全员轮流学，政策红利不错过！
- **4场深度政策研讨**：高级专家任选，聚焦项目谋划、专项债申报、项目包装等核心需求，上门授课直击业务痛点！
- **区域精准项目谋划**：紧扣万亿资金投向，结合区域定位与新质生产力要求，批量输出可申报、可落地的优质项目！
- **30份AI+专业赋能可研报告**：AI+专业团队双赋能，报告直接对接超长期特别国债、专项债等资金申报，一次通过率飙升！

二、服务核心价值

- ✓ **AI提速**：项目谋划效率提升 60%，资金申报少走弯路
- ✓ **批量产出**：1份投入=培训+内训+谋划+编制，综合成本直降 50%
- ✓ **全程赋能**：全年顾问陪伴，项目谋划不用等，资金申报快人一步
- ✓ **省心省力**：全流程包办，从项目思路到申报材料一站式交付

附件三：中研企课堂简介

赠送海量线上课程学习 VIP 体验账号免费畅学 30 天（建企慧）

建企慧 (<https://ent.toujianyun.com>) 旨在为建筑企业提供以业务能力提升为核心的培养数字化解决方案。通过“平台+内容+服务”于一体的企业智慧学习平台，助力企业开展更智能、更高效的数字化培训，为建设“学习型组织”赋能，帮助企业赢在人才、取得业务不断成功。

建企慧联合 30 多家协会、数百位知名专家，为建筑企业量身打造“全专业”“全岗位”“全流程”的独家技能实操课程体系，1000+门课程，7000+小时，16000+章节课程，10 万+道习题。已服务包括大型建筑央企、大型建筑国企、优秀建筑民企在内的 3000+头部企业，覆盖超百万学员。

课程内容，覆盖建设领域全专业、全岗位、全流程：

类型	核心人才培养	岗位系列课	通用岗位	专业分院课	职业资格	专题课程
线上学习	新员工系列 内训师系列 高层领导者 中高层管理者 基层管理者 后备干部管理 ...	项目经理 项目总工 商务经理 安全总监 EPC 项目管理 八大员 ...	人资管理 企业文化 企业大学 薪酬策略 培训体系 人才梯队 培训管理 薪酬绩效 员工关系 招聘技巧 行政综合 人资规划 ...	市政分院 房建分院 水利水电分院 工业工程分院 EPC 分院 公路分院 国际工程分院 财税分院 专项培训分院 人力资源分院 通识管理分院 企业管理分院 职业资格分院 党建分院 新员工分院 ...	一级建造师 二级建造师 一级造价师 注册安全工程师中 级经济师 BIM 证书 ...	党政党建 管理领导力 高效沟通 战略与转型 创新与变革 投融资 AI 人工智能 ...

报名即赠增值服务：赠送海量线上课程学习 VIP 体验账号（建企慧智学版 VIP）免费畅学 30 天。

（1）企业开通：业务部门主导开通，可赠送 20 个账号，免费畅学 30 天；
人力资源部主导开通，可赠送 30 个账号，免费畅学 30 天。

（2）个人开通：赠个人 VIP 账号，免费畅学 30 天。

建企慧网址：<https://ent.toujianyun.com>

附件四：中建政研智库报告

2026—2035 年现代化基础设施与产业趋势研究系列报告

只讲机会与风险，不灌鸡汤

十大报告速览矩阵

一 张十年路线图 十本行业工具箱

报告	篇幅&规模	核心机会	关键词
2026-2035 年房建领域市场洞察报告	约 130 页 11.5 万字	“三大工程”拉动保租房/城中村/公服，增量转向更新与低碳，EPC 与全生命周期服务成常态。	保障性住房、城市更新、装配式/BIM、近零碳、EPC/代建
2026-2035 年市政基础设施市场洞察报告	约 97 页 约 8.5 万字	供排水/固废/供热/管廊/城轨/城市道路+数字市政九大板块并进，REITs 常态化盘活存量、提质增效。	数字市政、管廊、城轨、绩效付费、REITs
2026-2035 年中国交通基础设施市场洞察报告	约 130 页 约 11.7 万字	围绕高铁/公路/港口/机场网络升级，服务“123 出行圈/123 快货圈”，形成长期万亿级投资。	高速铁路、智慧公路、枢纽上盖、机场群、平台资产化
2026-2035 年水资源与环境领域市场洞察报告	约 120 页 约 7.8 万字	国家水网+防洪排涝+再生水/生态修复/智慧水务双轮驱动，工程与运维并重、EOD/PPP 规范化。	国家水网、再生水、数字孪生流域、EOD、PPP 新机制
2026-2035 年农业农村基础设施市场洞察报告	约 73 页 约 6.0 万字	高标准农田、四好农村路、供水一体化、冷链、污水垃圾五大工程成主线，特许经营（使用者付费）+REITs 发力。	高标准农田、冷链基地、供水一体化、农村污水、按效付费
2026-2035 年新能源行业市场洞察报告	约 100 页 约 8.9 万字	风光装机保持高位，新型储能与绿氢打开二次增长曲线；项目组织从“单点”转“工程量视角”。	千万千瓦基地、分布式光伏、新型储能、海上风电、绿氢
2026-2035 年新型基础设施市场洞察报告	约 119 页 约 10.9 万字	5G/5G-A→6G、算力中心（东数西算）、工业互联网、智慧交通、零碳园区、储能协同推进，走“建设→运营→REITs 退出”闭环。	5G/6G、算网融合、PUE 门槛、数据安全、REITs
2026-2035 年地下空间×建筑业市场洞察报告	约 62 页 约 4.8 万字	深隧排涝、综合管廊、枢纽连通、园区能源站成优先工程包，使用者付费与绩效付费驱动可融资。	内涝治理、管廊入廊、地下枢纽、区域能源站、DSCR≥1.2
2026-2035 年低空经济×建筑业市场洞察报告	约 80 页 约 6.8 万字	起降场/航路/管制平台等“低空新基建”率先在 20 个优先城市落地，遵循 PPP 特许经营新机制。	eVTOL 起降场、低空网络/管制、无人机物流、试点城市
2026-2035 年海洋经济×建筑业市场洞察报告	约 72 页 约 5.0 万字	港航网络、海上风电、海岸韧性、防护与海洋数字监测构成“蓝色基础设施”，海上风电规划至 100-200GW。	海上风电、港城联动、近海生态、海洋数据中心、运维基地



为了呼应二十大提出的“优化基础设施布局、结构、功能和系统集成，构建现代化基础设施体系”中建政研智库研院推出《20262035 年现代化基础设施与产业趋势研究系列》。十册报告对应现代化基础设施的五大板块—网络型（传统交通、水资源与环境）、产业升级型（新基建、新能源）、城乡基础型（市政更新、房建升级）、农业农村基建型（农业农村）、新兴产业（低空、海洋、地下经济），为施工总包、专业分包及其产业链伙伴提供“政策窗口+投资区间+标段节奏+风险缓释”一站式指引，帮助企业在 2026-2035 年精准把握现代化基建与产业升级蓝海。

附件五：构建投融资核心竞争力——央国企内训产品

一、服务定位

围绕央国企在政策响应、投融资运作、专项业务开发三大核心领域的实际需求，构建“政策-资金-项目-市场”一体化能力提升体系，既精准破解政策解读不深、融资渠道单一、项目管控薄弱等现实难题，又助力企业把握“十五五”战新业务、新质生产力、新能源等战略机遇，实现从“合规运营”到“价值创造”的转型，为企业长远发展奠定核心竞争力。

二、课程收益

- 1. 政策响应与机会捕捉能力提升：掌握政策解读与项目谋划方法，能快速识别“十五五”战新业务、新质生产力等领域的战略机遇，提升政策类资金争取成功率，避免因政策误读错失发展机会。
- 2. 投融资能力与风险管控水平优化：拓宽创新融资渠道（如 REITs、新型政策性金融工具），融资成本降低，同时建立全流程风险评估体系，提升隐性债务风险识别率，有效规避资金沉淀与合规风险。
- 3. 专项业务开发与运营效率升级：在新能源、土地整治、城市更新等业务中，项目建设周期缩短，运维成本降低，盈利点增加，城市更新项目停滞率降低，实现专项业务从“低效运营”到“高效盈利”的转变。
- 4. 企业核心竞争力与市场地位巩固：形成“政策-资金-项目-市场”一体化运作能力，在战新业务、创新投融资、专项项目开发等领域建立差异化优势，为企业长远发展注入持续动力。

三、课程体系

板块	课程名称	核心价值	关键内容亮点	课时
政策解读	宏观政策——2026 前瞻：宏观经济大趋势下建筑投资政策解码与导向型机遇实操	精准锚定 2026 年宏观经济政策走向与建筑行业政策导向，破解政策文件中的投资密码	1. 2026 宏观经济大趋势与建筑行业政策底层逻辑 2. 政策导向型建筑投资标的筛选 3. 绿色建材与智能建造细分赛道政策红利挖掘 4. 行业合规与政策合规双重风险规避	0.5 天 / 3 小时
	行业政策——“十五五”时期建筑行业战新业务发展布局方向分析	明晰行业战略机遇，找准战新业务布局方向，增强企业竞争力与长远发展动力	1. “十五五”规划对建筑行业的战略定位与要求 2. 绿色建筑、智能建造等战新业务发展趋势 3. 不同企业战新业务布局路径与资源配置 4. 战新业务市场需求挖掘与商业模式创新案例	0.5 天 / 3 小时

	金融政策——2026 年建筑行业投融资宏观趋势与布局策略	掌握 2026 年建筑行业投融资核心政策与资金支持方向	2026 年政策类资金支持领域与申报条件 项目谋划思路与储备库建设方法 3. 传统融资模式优化与风险控制 4. 新型政策性金融工具实务	0.5 天 / 3 小时
投融资模式	投资项目全过程开发要点与投融资创新实战培训	系统掌握项目全流程开发要点与投融资创新模式，解决资金难题，降低投资风险	1. 项目可行性分析、立项与选址关键点 2. 传统投融资优化与 REITs 等创新模式应用 3. 融资方案设计、谈判与资金落地实操 4. 项目风险评估与全程管控	1.5 天 / 9 小时
	新形势下利用 C+F+EPC+O 助力（央国企）投融资项目落地	掌握复合型投融资模式实操要点，破解项目资金与运营难题，推动政府（国企）项目高效落地	1. C+F+EPC+O 模式的核心逻辑与适用场景 2. 模式各环节的操作流程与关键节点把控 3. 政府（国企）与合作方的权责划分与利益平衡 4. 模式落地中的风险识别与应对方案	1 天 / 6 小时
	XOD 模式价值实现机制、操作流程及隐性债务风险防范	解读 XOD 模式核心逻辑，掌握价值实现路径，有效防范隐性债务风险	1. XOD 模式内涵、价值实现机制与适用场景 2. 项目规划、土地开发、产业导入操作流程 3. 项目投融资方案设计与资金平衡策略 4. 隐性债务风险识别、评估与防范方法	1 天 / 6 小时
专项开发	新能源项目（风电、光伏）如何获取、开发建设运行全生命周期管控要点实务	覆盖全生命周期核心环节，掌握管控技巧，提升项目收益与可持续性	1. 风电、光伏项目资源勘查、获取渠道与审批流程 2. 项目设计、招投标与施工建设质量、进度管控 3. 设备选型、安装调试与并网运行操作规范 4. 项目运维管理、成本控制与效益优化	2 天 / 12 小时
	全域土地综合整治投资模式、盈利模式、产业导入与风险规避	投资、盈利逻辑与产业导入方法，规避项目风险	1. 最新土地政策核心条款与实操影响分析 2. 全域土地整治项目投资模式与资金筹措 3. 项目盈利点挖掘与多元化盈利模式设计 4. 产业导入路径与项目核心风险规避	1 天 / 6 小时
	城市更新项目实施路径 案例解析	通过案例复盘实施逻辑，掌握不同场景下项目实施路径，提升实操能力	1. 城市更新项目政策框架与实施原则 2. 项目前期调研、规划设计与方案审批 3. 项目拆迁、改造、建设全流程实施路径 4. 旧厂、旧城、旧村更新项目案例分析	1 天 / 6 小时