

# 北京中建政研数据服务有限公司

建研〔2026〕53号

## 关于举办六网建设·水网管网·智慧水务——城市行（广州站） 暨国家水网与城市管网项目谋划及资金申报实战高级研讨班 的通知

### 【课程背景】

2026年4月28日中共中央政治局会议明确部署“六张网”建设，将**国家水网、城市地下管网**列为核心投资赛道，全年超**7万亿元**重点资金集中投向，政策与资金双重风口全面爆发。

为全面对接国家战略，中共广东省委、省政府印发《广东省水网建设规划》，构建“五纵五横、百川百枢”省级水网总格局，统筹推进水资源配置网、防洪安全网、绿色生态网、农村水利网、数字孪生水网五大体系建设，规划期至2035年。全省水利、水务、管网领域重大工程密集落地、资金渠道全面敞开，迎来历史性发展机遇。

国家层面：一季度全国水利建设投资**2070亿元**，中央水利投资已下达**829亿元**，地方政府专项债落实**488亿元**，同比大幅增长**69.1%**。

广东建设重点：环北部湾广东水资源配置、粤东水资源优化配置、珠中江水资源一体化、大中型水库新建扩建、万里碧道与绿美碧带升级、城乡供水一体化、数字孪生水利、城市地下管网更新改造、城市生命线安全工程等全面铺开，政策支持力度大、投资体量大、落地节奏快。

不会谋划就错失万亿，不会申报就空手而归！

为帮助广东各地各单位精准对接国家与省级政策，高效争取超长期国债、专项债、中央预算内投资等资金，破解项目谋划、包装申报、落地实施全流程痛点，我单位定于2026年6月4日—6日（4日报到）在广州举办本次专题研讨班，紧

扣国家六网部署+广东水网规划+城市管网实操，由行业专家手把手教学，助力大额政策资金精准落地、直达快享！

### 【四大核心亮点，抢占发展先机】

#### ■ 政策权威·精准对标

同步学习中央政治局六网建设部署、《国家水网建设规划纲要》与《广东省水网建设规划》核心要点，精准对接广东水利与管网项目支持方向。

#### ■ 全链实战·即学即用

覆盖广东水网布局、项目谋划、资金申报、智慧水务、落地运营全闭环，聚焦广东本土案例与实操要点。

#### ■ 资金靶向·命中率高

直击超长期国债、地方专项债、中央预算内投资、政策性金融四大资金渠道，适配广东项目申报要求。

#### ■ 落地导向·拿来就用

提供广东水网项目申报模板、资金拼盘方案、评审要点，搭建政企学研资源对接平台。

### 【五大核心模块，从理论到实操全掌握】

#### 模块一：宏观经济与六网建设·广东水网顶层规划

1. 2026 年 4 月中央政治局会议六张网建设总体要求与水网定位
2. 《国家水网建设规划纲要》核心要义与“纲、目、结”架构
3. 《广东省水网建设规划》总体布局：五纵五横、百川百枢
4. 广东水网与国家骨干网互联互通、省市县三级水网建设重点
5. 广东水利高质量发展蓝图与绿美广东生态建设衔接要点

#### 模块二：广东水资源配置与防洪安全网建设

1. 广东重大引调水工程：环北部湾、粤东、珠中江水资源配置项目谋划
2. 新丰江、枫树坝、飞来峡等水库调蓄与应急备用水源建设
3. 粤港澳大湾区、粤东粤西粤北水网差异化建设路径
4. 江河防洪、沿海防潮、城市防涝体系建设与项目包装要点

#### 模块三：城市地下管网+广东管网更新申报实操

1. 城市地下管网在六张网中的定位与广东老旧管网改造支持政策

2. 供水、污水、雨水、燃气、供热管网及综合管廊谋划要点
3. 广东管网项目超长期国债、专项债、中央预算内投资申报技巧
4. 收益设计、特许经营、EPC+O、运维一体化模式落地
5. 广东管网项目申报模板、评审要点与避坑指南

#### **模块四：广东绿美生态与农村水利网建设**

1. 广东万里碧道、绿美碧带、生态廊道建设与项目申报
2. 河湖生态保护、水源地管控、水土流失综合治理实操
3. 城乡供水一体化、农村供水“三同五化”改造提升
4. 现代化灌区建设与农村水系综合整治项目谋划

#### **模块五：智慧水务+广东数字孪生水网建设**

1. 广东数字孪生水利体系“四预”功能建设标准
2. 智慧管网、智慧水厂、智能调度、AI 预警落地应用
3. 智慧水务投融资、收益设计与市场化运营
4. 广东水网+城市生命线+智慧水务统筹建设路径

#### **【参会对象】**

1. 各市/区/县政府：发改、财政、住建、农业农村、生态、自然资源等；
2. 各水务公司、供水集团、排水集团、水利规划设计院、城市规划设计院、城投、城建等国有平台公司；
3. 智慧水务、管网建设、市政施工、环保科技、设备供应商等技术与产业单位；
4. 银行、券商、信托、保险资管、基金、REITs 管理人等投融资机构。

#### **【时间及地点】**

1. 时间：2026 年 6 月 4 日—6 月 6 日（4 日为报到日）
2. 地点：广州市

#### **【培训费用】**

1. 收费标准：  
3280 元/人（费用含会务费、资料费、税费），食宿统一安排，费用自理
2. 缴费方式：银行汇款或转账，会议现场不安排收费  
账户名称：北京中建政研数据服务有限公司

开 户 行：中国工商银行股份有限公司北京半壁店支行  
账 号：0200 2806 0920 0040 358

**【联系方式】**

联系人：王老师

手 机：187-0099-1181（同微信）

附件一：报名回执表

附件二：项目谋划顾问

附件三：中研企课堂简介

附件四：中建政研智库报告简介

附件五：投融资赴企内训产品简介

北京中建政研数据服务有限公司  
2026 年 5 月 9 日



六网建设·水网管网·智慧水务——城市行（广州站）暨国家水网与城市管网  
项目谋划及资金申报实战高级研讨班报名回执表

注：为保证培训质量，培训班名额有限，额满为止，请确定人员后及早报名。

## 附件二：项目谋划顾问专属服务（42.80万解锁四大权益）

### 一、核心服务内容

- **30+投融资培训**：覆盖项目谋划、资金申报、专项债、超长期特别国债等热点，团队全员轮流学，政策红利不错过！
- **4场深度政策研讨**：高级专家任选，聚焦项目谋划、专项债申报、项目包装等核心需求，上门授课直击业务痛点！
- **区域精准项目谋划**：紧扣万亿资金投向，结合区域定位与新质生产力要求，批量输出可申报、可落地的优质项目！
- **30份AI+专业赋能可研报告**：AI+专业团队双赋能，报告直接对接超长期特别国债、专项债等资金申报，一次通过率飙升！

### 二、服务核心价值

- ✓ **AI提速**：项目谋划效率提升 60%，资金申报少走弯路
- ✓ **批量产出**：1份投入=培训+内训+谋划+编制，综合成本直降 50%
- ✓ **全程赋能**：全年顾问陪伴，项目谋划不用等，资金申报快人一步
- ✓ **省心省力**：全流程包办，从项目思路到申报材料一站式交付

附件三：中研企课堂简介

赠送海量线上课程学习 VIP 体验账号免费畅学 30 天（建企慧）

建企慧（<https://ent.toujianyun.com>）旨在为建筑企业提供以业务能力提升为核心的人才培养数字化解决方案。通过“平台+内容+服务”于一体的企业智慧学习平台，助力企业开展更智能、更高效的数字化培训，为建设“学习型组织”赋能，帮助企业赢在人才、取得业务不断成功。

建企慧联合 30 多家协会、数百位知名专家，为建筑企业量身打造“全专业”“全岗位”“全流程”的独家技能实操课程体系，1000+门课程，7000+小时，16000+章节课程，10 万+道习题。已服务包括大型建筑央企、大型建筑国企、优秀建筑民企在内的 3000+头部企业，覆盖超百万学员。

课程内容，覆盖建设领域全专业、全岗位、全流程：

| 类型   | 核心人才培养                                                      | 岗位系列课                                                  | 通用岗位                                                                                                | 专业分院课                                                                                                                                          | 职业资格                                                         | 专题课程                                                             |
|------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 线上学习 | 新员工系列<br>内训师系列<br>高层领导者<br>中高层管理者<br>基层管理者<br>后备干部管理<br>... | 项目经理<br>项目总工<br>商务经理<br>安全总监<br>EPC 项目管理<br>八大员<br>... | 人资管理<br>企业文化<br>企业大学<br>薪酬策略<br>培训体系<br>人才梯队<br>培训管理<br>薪酬绩效<br>员工关系<br>招聘技巧<br>行政综合<br>人资规划<br>... | 市政分院<br>房建分院<br>水利水电分院<br>工业工程分院<br>EPC 分院<br>公路分院<br>国际工程分院<br>财税分院<br>专项培训分院<br>人力资源分院<br>通识管理分院<br>企业管理分院<br>职业资格分院<br>党建分院<br>新员工分院<br>... | 一级建造师<br>二级建造师<br>一级造价师<br>注册安全工程师中<br>级经济师<br>BIM 证书<br>... | 党政党建<br>管理领导力<br>高效沟通<br>战略与转型<br>创新与变革<br>投融资<br>AI 人工智能<br>... |

报名即赠增值服务：赠送海量线上课程学习 VIP 体验账号（建企慧智学版 VIP）免费畅学 30 天。

- （1）企业开通：业务部门主导开通，可赠送 20 个账号，免费畅学 30 天；人力资源部主导开通，可赠送 30 个账号，免费畅学 30 天。
- （2）个人开通：赠个人 VIP 账号，免费畅学 30 天。

建企慧网址：<https://ent.toujianyun.com>

附件四：中建政研智库报告

2026—2035 年现代化基础设施与产业趋势研究系列报告

只讲机会与风险，不灌鸡汤

十大报告速览矩阵

一 张十年路线图 十本行业工具箱

| 报告                        | 篇幅&规模               | 核心机会                                                              | 关键词                           |
|---------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 2026-2035 年房建领域市场洞察报告     | 约 130 页   11.5 万字   | “三大工程”拉动保租房/城中村/公服，增量转向更新与低碳，EPC 与全生命周期服务成常态。                     | 保障性住房、城市更新、装配式/BIM、近零碳、EPC/代建 |
| 2026-2035 年市政基础设施市场洞察报告   | 约 97 页   约 8.5 万字   | 供排水/固废/供热/管廊/城轨/城市道路+数字市政九大板块并进，REITs 常态化盘活存量、提质增效。               | 数字市政、管廊、城轨、绩效付费、REITs         |
| 2026-2035 年中国交通基础设施市场洞察报告 | 约 130 页   约 11.7 万字 | 围绕高铁/公路/港口/机场网络升级，服务“123 出行圈/123 快货圈”，形成长期万亿级投资。                  | 高速铁路、智慧公路、枢纽上盖、机场群、平台资产化      |
| 2026-2035 年水资源与环境领域市场洞察报告 | 约 120 页   约 7.8 万字  | 国家水网+防洪排涝+再生水/生态修复/智慧水务双轮驱动，工程与运维并重、EOD/PPP 规范化。                  | 国家水网、再生水、数字孪生流域、EOD、PPP 新机制   |
| 2026-2035 年农业农村基础设施市场洞察报告 | 约 73 页   约 6.0 万字   | 高标准农田、四好农村路、供水一体化、冷链、污水垃圾五大工程成主线，特许经营（使用者付费）+REITs 发力。            | 高标准农田、冷链基地、供水一体化、农村污水、按效付费    |
| 2026-2035 年新能源行业市场洞察报告    | 约 100 页   约 8.9 万字  | 风光装机保持高位，新型储能与绿氢打开二次增长曲线；项目组织从“单点”转“工程量视角”。                       | 千万千瓦基地、分布式光伏、新型储能、海上风电、绿氢     |
| 2026-2035 年新型基础设施市场洞察报告   | 约 119 页   约 10.9 万字 | 5G/5G-A→6G、算力中心（东数西算）、工业互联网、智慧交通、零碳园区、储能协同推进，走“建设→运营→REITs 退出”闭环。 | 5G/6G、算网融合、PUE 门槛、数据安全、REITs  |
| 2026-2035 年地下空间×建筑业市场洞察报告 | 约 62 页   约 4.8 万字   | 深隧排涝、综合管廊、枢纽连通、园区能源站成优先工程包，使用者付费与绩效付费驱动可融资。                       | 内涝治理、管廊入廊、地下枢纽、区域能源站、DSCR≥1.2 |
| 2026-2035 年低空经济×建筑业市场洞察报告 | 约 80 页   约 6.8 万字   | 起降场/航路/管制平台等“低空新基建”率先在 20 个优先城市落地，遵循 PPP 特许经营新机制。                 | eVTOL 起降场、低空网络/管制、无人机物流、试点城市  |
| 2026-2035 年海洋经济×建筑业市场洞察报告 | 约 72 页   约 5.0 万字   | 港航网络、海上风电、海岸韧性、防护与海洋数字监测构成“蓝色基础设施”，海上风电规划至 100-200GW。             | 海上风电、港城联动、近海生态、海洋数据中心、运维基地    |



为了呼应二十大提出的“优化基础设施布局、结构、功能和系统集成，构建现代化基础设施体系”中建政研智库研院推出《20262035 年现代化基础设施与产业趋势研究系列》。十册报告对应现代化基础设施的五大板块—网络型（传统交通、水资源与环境）、产业升级型（新基建、新能源）、城乡基础型（市政更新、房建升级）、农业农村基建型（农业农村）、新兴产业（低空、海洋、地下经济），为施工总包、专业分包及其产业链伙伴提供“政策窗口+投资区间+标段节奏+风险缓释”一站式指引，帮助企业在 2026-2035 年精准把握现代化基建与产业升级蓝海。

## 附件五：构建投融资核心竞争力——央国企内训产品

### 一、服务定位

围绕央国企在政策响应、投融资运作、专项业务开发三大核心领域的实际需求，构建“政策-资金-项目-市场”一体化能力提升体系，既精准破解政策解读不深、融资渠道单一、项目管控薄弱等现实难题，又助力企业把握“十五五”战新业务、新质生产力、新能源等战略机遇，实现从“合规运营”到“价值创造”的转型，为企业长远发展奠定核心竞争力。

### 二、课程收益

1. 政策响应与机会捕捉能力提升：掌握政策解读与项目谋划方法，能快速识别“十五五”战新业务、新质生产力等领域的战略机遇，提升政策类资金争取成功率，避免因政策误读错失发展机会。

2. 投融资能力与风险管控水平优化：拓宽创新融资渠道（如 REITs、新型政策性金融工具），融资成本降低，同时建立全流程风险评估体系，提升隐性债务风险识别率，有效规避资金沉淀与合规风险。

3. 专项业务开发与运营效率升级：在新能源、土地整治、城市更新等业务中，项目建设周期缩短，运维成本降低，盈利点增加，城市更新项目停滞率降低，实现专项业务从“低效运营”到“高效盈利”的转变。

4. 企业核心竞争力与市场地位巩固：形成“政策-资金-项目-市场”一体化运作能力，在战新业务、创新投融资、专项项目开发等领域建立差异化优势，为企业长远发展注入持续动力。

### 三、课程体系

| 板块   | 课程名称                                   | 核心价值                                      | 关键内容亮点                                                                                    | 课时           |
|------|----------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 政策解读 | 宏观政策——2026 前瞻：宏观经济大趋势下建筑投资政策解码与导向型机遇实操 | 精准锚定 2026 年宏观经济政策走向与建筑行业政策导向，破解政策文件中的投资密码 | 1. 2026 宏观经济大趋势与建筑行业政策底层逻辑 2. 政策导向型建筑投资标的筛选 3. 绿色建材与智能建造细分赛道政策红利挖掘 4. 行业合规与政策合规双重风险规避     | 0.5 天 / 3 小时 |
|      | 行业政策——“十五五”时期建筑行业战新业务发展布局方向分析          | 明晰行业战略机遇，找准战新业务布局方向，增强企业竞争力与长远发展动力        | 1. “十五五”规划对建筑行业的战略定位与要求 2. 绿色建筑、智能建造等战新业务发展趋势 3. 不同企业战新业务布局路径与资源配置 4. 战新业务市场需求挖掘与商业模式创新案例 | 0.5 天 / 3 小时 |

|       |                                    |                                           |                                                                                            |              |
|-------|------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|       | 金融政策——2026 年建筑行业投融资宏观趋势与布局策略       | 掌握 2026 年建筑行业投融资核心政策与资金支持方向               | 2026 年政策类资金支持领域与申报条件<br>项目谋划思路与储备库建设方法<br>3. 传统融资模式优化与风险控制<br>4. 新型政策性金融工具实务               | 0.5 天 / 3 小时 |
| 投融资模式 | 投资项目全过程开发要点与投融资创新实战培训              | 系统掌握项目全流程开发要点与投融资创新模式，解决资金难题，降低投资风险       | 1. 项目可行性分析、立项与选址关键点 2. 传统投融资优化与 REITs 等创新模式应用 3. 融资方案设计、谈判与资金落地实操 4. 项目风险评估与全程管控           | 1.5 天 / 9 小时 |
|       | 新形势下利用 C+F+EPC+O 助力（央国企）投融资项目落地    | 掌握复合型投融资模式实操要点，破解项目资金与运营难题，推动政府（国企）项目高效落地 | 1. C+F+EPC+O 模式的核心逻辑与适用场景 2. 模式各环节的操作流程与关键节点把控 3. 政府（国企）与合作方的权责划分与利益平衡 4. 模式落地中的风险识别与应对方案  | 1 天 / 6 小时   |
|       | XOD 模式价值实现机制、操作流程及隐性债务风险防范         | 解读 XOD 模式核心逻辑，掌握价值实现路径，有效防范隐性债务风险         | 1. XOD 模式内涵、价值实现机制与适用场景 2. 项目规划、土地开发、产业导入操作流程 3. 项目投融资方案设计与资金平衡策略 4. 隐性债务风险识别、评估与防范方法      | 1 天 / 6 小时   |
| 专项开发  | 新能源项目（风电、光伏）如何获取、开发建设运行全生命周期管控要点实务 | 覆盖全生命周期核心环节，掌握管控技巧，提升项目收益与可持续性            | 1. 风电、光伏项目资源勘查、获取渠道与审批流程 2. 项目设计、招投标与施工建设质量、进度管控 3. 设备选型、安装调试与并网运行操作规范 4. 项目运维管理、成本控制与效益优化 | 2 天 / 12 小时  |
|       | 全域土地综合整治投资模式、盈利模式、产业导入与风险规避        | 投资、盈利逻辑与产业导入方法，规避项目风险                     | 1. 最新土地政策核心条款与实操影响分析 2. 全域土地整治项目投资模式与资金筹措 3. 项目盈利点挖掘与多元化盈利模式设计 4. 产业导入路径与项目核心风险规避          | 1 天 / 6 小时   |
|       | 城市更新项目实施路径 案例解析                    | 通过案例复盘实施逻辑，掌握不同场景下项目实施路径，提升实操能力           | 1. 城市更新项目政策框架与实施原则 2. 项目前期调研、规划设计与方案审批 3. 项目拆迁、改造、建设全流程实施路径 4. 旧厂、旧城、旧村更新项目案例分析            | 1 天 / 6 小时   |