

北京中建政研数据服务有限公司

建研〔2026〕50号

关于举办掘金万亿·水网管网·智慧水务——抢滩水网+城市管网项目谋划与资金申报实战高级研讨班的通知

【课程背景】

7万亿重点投资砸向“六张网”！

地下管网投资突破5万亿元，建设改造超70万公里！

不会谋划就错失万亿，不会申报就空手而归！

不抢先机就步步落后，不抓实战就彻底出局！

以政策为纲，精准对接万亿级资金投向；

以实战为要，破解全周期项目谋划痛点！

2026年全国两会期间，国家发改委明确披露：全年超7万亿元重点投资全力投向“六张网”建设，国家水网、城市地下管网双双跻身核心支持赛道，成为扩内需、稳增长的头号发力方向，政策与资金双重风口全面爆发！

在国家战略强力牵引下，国家水网建设进入全面提速、全线加码的爆发期。据水利部4月17日最新发布数据，一季度全国已完成水利建设投资2070亿元，同比增长4.1%；新开工重大水利工程15项，较去年同期多7项，**总投资达1475亿元；中央水利投资已下达829亿元，进度快于去年同期；地方政府专项债落实488亿元，同比大幅增长69.1%，社会资本投资434亿元，刷新历史同期最高纪录，水利投资热潮势不可挡！**

作为国家水网的“毛细血管”与城市运行的“生命线”，城市地下管网更是迎来“十五五”史诗级建设窗口期。**未来五年，全国将改造建设地下管网超70万公里，撬动总投资突破5万亿元**，涵盖燃气、供水、排水、污水、供热五大核心领域。老旧管网更新、雨污分流改造、智慧管网升级、地下综合管廊建设全面铺开，与国家骨干水网深度融合、全域贯通，加速形成“国家水网主骨架+城市管网微循环”的一体化发展新格局！

从中央资金密集投放，到专项债规模持续攀升，再到万亿级市场全面启动，一组组硬核数据充分证明：**水利与城市管网已成为当前资金落地最快、项目开工最密、政策支持最硬、红利空间最大的黄金赛道！**

万亿风口不等人，政策红利不等人！为帮助各单位精准抓机遇、高效争资金，锁定万亿水网管网时代红利，我单位定于2026年5月29日—30日，在北京举办本次专题研讨班，全面打通国家战略、智慧水务、水网建设、管网更新、资金争取、落地执行全业务链路，直击项目谋划、资金申报、落地推进三大核心痛点，由行业专家手把手教学，让你快速吃透顶层政策、精通申报实操、掌握争资绝技，助力大额政策资金精准落地、直达快享，真正把万亿机遇变成实实在在的项目与收益！

【四大核心亮点，抢占发展先机】

■ 政策权威：精准把握顶层导向，不踩政策盲区

水利领域资深专家坐镇，精准解读国家水网及“十五五”水利规划最新政策导向，锚定政策红利。

■ 全链实战：全程干货即学即用，告别纸上谈兵

覆盖规划、投资、智慧化、谋划、包装、申报、落地全闭环教学，聚焦实操能力提升。

■ 资金靶向：直击三大资金渠道，大幅提高命中率

紧扣超长期国债、专项债、中央预算内资金，针对性传授申报技巧，提升资金争取成功率。

■ 落地导向：案例模板直接复用，资源对接一步到位

融合智慧水务实操、成功案例拆解，配套避坑指南与可复用模板，同时搭建政企学研资源对接平台。

【四大核心模块，从理论到实操全掌握】

模块一：国家水网顶层规划与全域布局

1. 国家水网建设规划纲要核心要义、总体目标与“纲、目、结”架构
2. 国家水网主骨架、大动脉、区域水网、市县水网建设重点与实施时序
3. 跨流域引调水、骨干水源、防洪减灾、水生态修复、智慧水利整体布局
4. 国家水网与流域规划、区域规划、国土空间规划衔接要求
5. 数字孪生水网、智慧水利建设标准与落地实施路径

模块二：城市生态水利规划与建设

模块三：未来国家水网规划重点

1. 聚焦五个方面的工作
2. 国家水网重大工程与重点投向
3. 灌区现代化建设投资与项目布局
4. 防洪减灾与水源工程投资重点
5. 省级水网建设重点区域（东部/中部/西部）
6. 区域重点水利项目与资金支持方向

模块四：城市地下管网项目谋划、包装与申报实操

1. 城市地下管网政策体系：六张网、老旧管网更新、城市内涝治理、综合管廊最新支持方向
2. 城市供水管网、污水管网、雨水管网、雨污分流改造项目谋划要点
3. 地下综合管廊、智慧管网、管网漏损控制、管网数字化升级项目包装
4. 管网项目资金申报：超长期国债、专项债、中央预算内投资、政策性金融支持要点
5. 管网项目收益设计、市场化运营、特许经营、运维一体化模式
6. 典型城市地下管网成功案例、申报材料模板、评审要点与避坑指南

模块五：城市基础设施生命线

1. 城市生命线核心政策、顶层定位与建设标准
2. 住建部/应急管理部/发改委支持方向与资金投向
3. 城市生命线核心领域：供水、排水、燃气、供热、管廊、桥梁
4. 水务类生命线：供排水安全、防涝安全、管网风险防控
5. 数字孪生生命线：感知、监测、预警、应急、处置一体化
6. 城市生命线与国家水网、地下管网、智慧水务统筹建设路径

模块六：城市生命线与智慧水务深度融合

1. 智慧水务政策体系、建设标准、“十五五”建设重点
2. 智慧水厂、智慧管网、智慧调度、智慧防汛、智慧运维一体化建设方案
3. 数字孪生、数据中台、物联网感知、AI 预警应用落地
4. 智慧水务+城市生命线统一平台、统一数据、统一应急
5. 智慧水务投融资、收益设计与市场化运营
 - （1）中央预算内资金、超长期特别国债、专项债、政策性金融支持方向
 - （2）政府购买服务、特许经营、EPC+O、运维一体化模式
 - （3）收益来源：供水服务费、节水收益、节能收益、数据服务、资产盘活
 - （4）资金拼盘设计、资本金筹措、收益平衡、合规要点

6. 典型城市智慧水务标杆案例

【参会对象】

1. 各市/区/县政府：发改、财政、住建、农业农村、生态、自然资源等；
2. 各水务公司、供水集团、排水集团、水利规划设计院、城市规划设计院、城投、城建等国有平台公司；
3. 智慧水务、管网建设、市政施工、环保科技、设备供应商等技术与产业单位；
4. 银行、券商、信托、保险资管、基金、REITs 管理人等投融资机构。

【时间及地点】

1. 时间：2026 年 5 月 28 日—5 月 30 日（28 日为报到日）
2. 地点：北京市

【培训费用】

1. 收费标准：
3980 元/人（费用含会务费、资料费、税费），食宿统一安排，费用自理
2. 缴费方式：银行汇款或转账，会议现场不安排收费
账户名称：北京中建政研数据服务有限公司
开 户 行：中国工商银行股份有限公司北京半壁店支行
账 号：0200 2806 0920 0040 358

【联系方式】

联系人： 王老师
手 机： 187-0099-1181（同微信）
附件一：报名回执表
附件二：项目谋划顾问
附件三：中研企课堂简介
附件四：中建政研智库报告简介
附件五：投融资赴企内训产品简介

北京中建政研数据服务有限公司

2026 年 4 月 23 日



附件一：报名回执表

掘金万亿·水网管网·智慧水务

——抢滩水网+城市管网项目谋划与资金申报实战高级研讨班报名回执表

单位名称						行业类别	
通讯地址						邮编	
联系人		部 门		职 务		手机	
电话/区号					传 真		E-mail
代表姓名	性 别	部 门	职务	办公电话		手机号码	备注
发票要求		☐ 增值税普通发票 ☐ 增值税专用发票					
发 票 信 息 (专票请填写 1-5 全部信息; 普票填写 1-2 信息)		1. 开票名称: 2. 纳税人识别号: 3. 地址、电话: 4. 开户行及账号: 5. 开票代码(六位):					
住宿安排		单间 ☐ 标间 ☐ 订房数量____间; 自行安排 ☐ ; 其他说明:					
费用总额		万 仟 佰 拾 元整				小写	¥:
付款方式		只接受银行汇款或转账, 会议现场不安排收费 ☐ 通过银行					
指定收款 账户		账户名称: 北京中建政研数据服务有限公司 开 户 行: 中国工商银行股份有限公司北京半壁店支行 账 号: 0200280609200040358					
您目前所做的项目是? 目前所面临的问题有哪些?					单位印章 年 月 日		
参加本次会议您想学习哪些内容? 希望与专家交流的问题?							
联系人: 王老师 手机: 187-0099-1181 (同微信)							

注：为保证培训质量，培训班名额有限，额满为止，请确定人员后及早报名。

附件二：项目谋划顾问专属服务（42.80万解锁四大权益）

一、核心服务内容

- **30+投融资培训**：覆盖项目谋划、资金申报、专项债、超长期特别国债等热点，团队全员轮流学，政策红利不错过！
- **4场深度政策研讨**：高级专家任选，聚焦项目谋划、专项债申报、项目包装等核心需求，上门授课直击业务痛点！
- **区域精准项目谋划**：紧扣万亿资金投向，结合区域定位与新质生产力要求，批量输出可申报、可落地的优质项目！
- **30份AI+专业赋能可研报告**：AI+专业团队双赋能，报告直接对接超长期特别国债、专项债等资金申报，一次通过率飙升！

二、服务核心价值

- ✓ **AI提速**：项目谋划效率提升 60%，资金申报少走弯路
- ✓ **批量产出**：1份投入=培训+内训+谋划+编制，综合成本直降 50%
- ✓ **全程赋能**：全年顾问陪伴，项目谋划不用等，资金申报快人一步
- ✓ **省心省力**：全流程包办，从项目思路到申报材料一站式交付

附件三：中研企课堂简介

赠送海量线上课程学习 VIP 体验账号免费畅学 30 天（建企慧）

建企慧（<https://ent.toujianyun.com>）旨在为建筑企业提供以业务能力提升为核心的人才培养数字化解决方案。通过“平台+内容+服务”于一体的企业智慧学习平台，助力企业开展更智能、更高效的数字化培训，为建设“学习型组织”赋能，帮助企业赢在人才、取得业务不断成功。

建企慧联合 30 多家协会、数百位知名专家，为建筑企业量身打造“全专业”“全岗位”“全流程”的独家技能实操课程体系，1000+门课程，7000+小时，16000+章节课程，10 万+道习题。已服务包括大型建筑央企、大型建筑国企、优秀建筑民企在内的 3000+头部企业，覆盖超百万学员。

课程内容，覆盖建设领域全专业、全岗位、全流程：

类型	核心人才培养	岗位系列课	通用岗位	专业分院课	职业资格	专题课程
线上学习	新员工系列 内训师系列 高层领导者 中高层管理者 基层管理者 后备干部管理 ...	项目经理 项目总工 商务经理 安全总监 EPC 项目管理 八大员 ...	人资管理 企业文化 企业大学 薪酬策略 培训体系 人才梯队 培训管理 薪酬绩效 员工关系 招聘技巧 行政综合 人资规划 ...	市政分院 房建分院 水利水电分院 工业工程分院 EPC 分院 公路分院 国际工程分院 财税分院 专项培训分院 人力资源分院 通识管理分院 企业管理分院 职业资格分院 党建分院 新员工分院 ...	一级建造师 二级建造师 一级造价师 注册安全工程师中 级经济师 BIM 证书 ...	党政党建 管理领导力 高效沟通 战略与转型 创新与变革 投融资 AI 人工智能 ...

报名即赠增值服务：赠送海量线上课程学习 VIP 体验账号（建企慧智学版 VIP）免费畅学 30 天。

- （1）企业开通：业务部门主导开通，可赠送 20 个账号，免费畅学 30 天；人力资源部主导开通，可赠送 30 个账号，免费畅学 30 天。
- （2）个人开通：赠个人 VIP 账号，免费畅学 30 天。

建企慧网址：<https://ent.toujianyun.com>

附件四：中建政研智库报告

2026—2035 年现代化基础设施与产业趋势研究系列报告

只讲机会与风险，不灌鸡汤

十大报告速览矩阵

一张十年路线图 十本行业工具箱

报告	篇幅&规模	核心机会	关键词
2026-2035 年房建领域市场洞察报告	约 130 页 11.5 万字	“三大工程”拉动保租房/城中村/公服，增量转向更新与低碳，EPC 与全生命周期服务成常态。	保障性住房、城市更新、装配式/BIM、近零碳、EPC/代建
2026-2035 年市政基础设施市场洞察报告	约 97 页 约 8.5 万字	供排水/固废/供热/管廊/城轨/城市道路+数字市政九大板块并进，REITs 常态化盘活存量、提质增效。	数字市政、管廊、城轨、绩效付费、REITs
2026-2035 年中国交通基础设施市场洞察报告	约 130 页 约 11.7 万字	围绕高铁/公路/港口/机场网络升级，服务“123 出行圈/123 快货圈”，形成长期万亿级投资。	高速铁路、智慧公路、枢纽上盖、机场群、平台资产化
2026-2035 年水资源与环境领域市场洞察报告	约 120 页 约 7.8 万字	国家水网+防洪排涝+再生水/生态修复/智慧水务双轮驱动，工程与运维并重、EOD/PPP 规范化。	国家水网、再生水、数字孪生流域、EOD、PPP 新机制
2026-2035 年农业农村基础设施市场洞察报告	约 73 页 约 6.0 万字	高标准农田、四好农村路、供水一体化、冷链、污水垃圾五大工程成主线，特许经营（使用者付费）+REITs 发力。	高标准农田、冷链基地、供水一体化、农村污水、按效付费
2026-2035 年新能源行业市场洞察报告	约 100 页 约 8.9 万字	风光装机保持高位，新型储能与绿氢打开二次增长曲线；项目组织从“单点”转“工程量视角”。	千万千瓦基地、分布式光伏、新型储能、海上风电、绿氢
2026-2035 年新型基础设施市场洞察报告	约 119 页 约 10.9 万字	5G/5G-A→ 6G、算力中心（东数西算）、工业互联网、智慧交通、零碳园区、储能协同推进，走“建设→运营→REITs 退出”闭环。	5G/6G、算网融合、PUE 门槛、数据安全、REITs
2026-2035 年地下空间×建筑业市场洞察报告	约 62 页 约 4.8 万字	深隧排涝、综合管廊、枢纽连通、园区能源站成优先工程包，使用者付费与绩效付费驱动可融资。	内涝治理、管廊入廊、地下枢纽、区域能源站、DSCR≥1.2
2026-2035 年低空经济×建筑业市场洞察报告	约 80 页 约 6.8 万字	起降场/航路/管制平台等“低空新基建”率先在 20 个优先城市落地，遵循 PPP 特许经营新机制。	eVTOL 起降场、低空网络/管制、无人机物流、试点城市
2026-2035 年海洋经济×建筑业市场洞察报告	约 72 页 约 5.0 万字	港航网络、海上风电、海岸韧性、防护与海洋数字监测构成“蓝色基础设施”，海上风电规划至 100 - 200GW。	海上风电、港城联动、近海生态、海洋数据中心、运维基地



为了呼应二十大提出的“优化基础设施布局、结构、功能和系统集成，构建现代化基础设施体系”中建政研智库研院推出《20262035 年现代化基础设施与产业趋势研究系列》。十册报告对应现代化基础设施的五大板块—网络型（传统交通、水资源与环境）、产业升级型（新基建、新能源）、城乡基础型（市政更新、房建升级）、农业农村基建型（农业农村）、新兴产业（低空、海洋、地下经济），为施工总包、专业分包及其产业链伙伴提供“政策窗口+投资区间+标段节奏+风险缓释”一站式指引，帮助企业在 2026-2035 年精准把握现代化基建与产业升级蓝海。

附件五：构建投融资核心竞争力——央国企内训产品

一、服务定位

围绕央国企在政策响应、投融资运作、专项业务开发三大核心领域的实际需求，构建“政策-资金-项目-市场”一体化能力提升体系，既精准破解政策解读不深、融资渠道单一、项目管控薄弱等现实难题，又助力企业把握“十五五”战新业务、新质生产力、新能源等战略机遇，实现从“合规运营”到“价值创造”的转型，为企业长远发展奠定核心竞争力。

二、课程收益

1. 政策响应与机会捕捉能力提升：掌握政策解读与项目谋划方法，能快速识别“十五五”战新业务、新质生产力等领域的战略机遇，提升政策类资金争取成功率，避免因政策误读错失发展机会。

2. 投融资能力与风险管控水平优化：拓宽创新融资渠道（如 REITs、新型政策性金融工具），融资成本降低，同时建立全流程风险评估体系，提升隐性债务风险识别率，有效规避资金沉淀与合规风险。

3. 专项业务开发与运营效率升级：在新能源、土地整治、城市更新等业务中，项目建设周期缩短，运维成本降低，盈利点增加，城市更新项目停滞率降低，实现专项业务从“低效运营”到“高效盈利”的转变。

4. 企业核心竞争力与市场地位巩固：形成“政策-资金-项目-市场”一体化运作能力，在战新业务、创新投融资、专项项目开发等领域建立差异化优势，为企业长远发展注入持续动力。

三、课程体系

板块	课程名称	核心价值	关键内容亮点	课时
政策解读	宏观政策——2026 前瞻：宏观经济大趋势下建筑投资政策解码与导向型机遇实操	精准锚定 2026 年宏观经济政策走向与建筑行业政策导向，破解政策文件中的投资密码	1. 2026 宏观经济大趋势与建筑行业政策底层逻辑 2. 政策导向型建筑投资标的筛选 3. 绿色建材与智能建造细分赛道政策红利挖掘 4. 行业合规与政策合规双重风险规避	0.5 天 / 3 小时
	行业政策——“十五五”时期建筑行业战新业务发展布局方向分析	明晰行业战略机遇，找准战新业务布局方向，增强企业竞争力与长远发展动力	1. “十五五”规划对建筑行业的战略定位与要求 2. 绿色建筑、智能建造等战新业务发展趋势 3. 不同企业战新业务布局路径与资源配置 4. 战新业务市场需求挖掘与商业模式创新案例	0.5 天 / 3 小时

	金融政策——2026 年建筑行业投融资宏观趋势与布局策略	掌握 2026 年建筑行业投融资核心政策与资金支持方向	2026 年政策类资金支持领域与申报条件 项目谋划思路与储备库建设方法 3. 传统融资模式优化与风险控制 4. 新型政策性金融工具实务	0.5 天 / 3 小时
投融资模式	投资项目全过程开发要点与投融资创新实战培训	系统掌握项目全流程开发要点与投融资创新模式，解决资金难题，降低投资风险	1. 项目可行性分析、立项与选址关键点 2. 传统投融资优化与 REITs 等创新模式应用 3. 融资方案设计、谈判与资金落地实操 4. 项目风险评估与全程管控	1.5 天 / 9 小时
	新形势下利用 C+F+EPC+O 助力（央国企）投融资项目落地	掌握复合型投融资模式实操要点，破解项目资金与运营难题，推动政府（国企）项目高效落地	1. C+F+EPC+O 模式的核心逻辑与适用场景 2. 模式各环节的操作流程与关键节点把控 3. 政府（国企）与合作方的权责划分与利益平衡 4. 模式落地中的风险识别与应对方案	1 天 / 6 小时
	XOD 模式价值实现机制、操作流程及隐性债务风险防范	解读 XOD 模式核心逻辑，掌握价值实现路径，有效防范隐性债务风险	1. XOD 模式内涵、价值实现机制与适用场景 2. 项目规划、土地开发、产业导入操作流程 3. 项目投融资方案设计与资金平衡策略 4. 隐性债务风险识别、评估与防范方法	1 天 / 6 小时
专项开发	新能源项目（风电、光伏）如何获取、开发建设运行全生命周期管控要点实务	覆盖全生命周期核心环节，掌握管控技巧，提升项目收益与可持续性	1. 风电、光伏项目资源勘查、获取渠道与审批流程 2. 项目设计、招投标与施工建设质量、进度管控 3. 设备选型、安装调试与并网运行操作规范 4. 项目运维管理、成本控制与效益优化	2 天 / 12 小时
	全域土地综合整治投资模式、盈利模式、产业导入与风险规避	投资、盈利逻辑与产业导入方法，规避项目风险	1. 最新土地政策核心条款与实操影响分析 2. 全域土地整治项目投资模式与资金筹措 3. 项目盈利点挖掘与多元化盈利模式设计 4. 产业导入路径与项目核心风险规避	1 天 / 6 小时
	城市更新项目实施路径 案例解析	通过案例复盘实施逻辑，掌握不同场景下项目实施路径，提升实操能力	1. 城市更新项目政策框架与实施原则 2. 项目前期调研、规划设计与方案审批 3. 项目拆迁、改造、建设全流程实施路径 4. 旧厂、旧城、旧村更新项目案例分析	1 天 / 6 小时